



Прокуратура  
Российской Федерации

Прокуратура  
Красноярского края

Минусинская  
межрайонная прокуратура

ул. Октябрьская, 41,  
г. Минусинск,  
Красноярский край, 662608

28-03/2023 № 4-01-2023

На № \_\_\_\_\_



Главе Городокского сельсовета

Тощеву А.В.,

ул. Ленина, 21 А,  
с. Городок, 662631.

## ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений  
законодательства о муниципальной  
собственности

Минусинской межрайонной прокуратурой на основании решения о проведении проверки № 153 от 28.03.2023 г. проведена проверка соблюдения администрацией Городокского сельсовета законодательства о муниципальной собственности, по результатам которой установлено следующее.

Согласно пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2013 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

В соответствии со ст. 50 указанного Федерального закона в собственности муниципальных образований может находиться: имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения; имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 настоящего Федерального закона; имущество,

ЕК № 007583

Минусинская межрайонная прокуратура  
№ Прир-20040058-248-23/-20040058

предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования; имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения; имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

В силу ч. 1 ст. 51 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2013 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В соответствии с ч. 5 ст. 51 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2013 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления ведут реестры муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 г. № 424 утвержден «Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» (далее - Порядок).

Согласно п. 4 Порядка реестр состоит из 3 разделов.

В раздел 1 включаются сведения о муниципальном недвижимом имуществе, в том числе: наименование недвижимого имущества; адрес (местоположение) недвижимого имущества; кадастровый номер муниципального недвижимого имущества; площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества; сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества и начисленной амортизации (износе); сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества; даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество; реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на недвижимое имущество; сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества; сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В раздел 2 включаются сведения о муниципальном движимом и ином имуществе, не относящемся к недвижимым и движимым вещам, в том числе: наименование движимого имущества; сведения о балансовой стоимости

движимого имущества и начисленной амортизации (износе); даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество; реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество; сведения о правообладателе муниципального движимого имущества; сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

В отношении иного имущества, не относящегося к недвижимым и движимым вещам, в раздел 2 реестра также включаются сведения о: виде и наименовании объекта имущественного права; реквизитах нормативного правового акта, договора или иного документа, на основании которого возникло право на указанное имущество, согласно выписке из соответствующего реестра (Государственный реестр изобретений Российской Федерации, Государственный реестр полезных моделей Российской Федерации, Государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации и др.) или иному документу, подтверждающему указанные реквизиты, включая наименование документа, его серию и номер, дату выдачи и наименование государственного органа (организации), выдавшего документ.

В отношении акций акционерных обществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о: наименовании акционерного общества-эмитента, его основном государственном регистрационном номере; количестве акций, выпущенных акционерным обществом (с указанием количества привилегированных акций), и размере доли в уставном капитале, принадлежащей муниципальному образованию, в процентах; номинальной стоимости акций.

В отношении долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ в раздел 2 реестра также включаются сведения о: наименовании хозяйственного общества, товарищества, его основном государственном регистрационном номере; размере уставного (складочного) капитала хозяйственного общества, товарищества и доли муниципального образования в уставном (складочном) капитале в процентах.

В раздел 3 включаются сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, товариществах, акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале которых принадлежат муниципальным образованиям, иных юридических лицах, в которых муниципальное образование является учредителем (участником), в том числе: полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица; адрес (местонахождение); основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации; реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица); размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий); размер доли, принадлежащей муниципальному

образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ); данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий); среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий).

Разделы 1 и 2 группируются по видам имущества и содержат сведения о сделках с имуществом. Раздел 3 группируется по организационно-правовым формам лиц.

Согласно п. 3 Порядка орган местного самоуправления, уполномоченный вести реестр, обязан обеспечивать соблюдение правил ведения реестра и требований, предъявляемых к системе ведения реестра.

Проведенной проверкой установлено, что на официальном сайте администрации Городокского сельсовета в сети «Интернет» по адресу: <https://gorodok-adm.ru/> размещен реестр муниципального имущества муниципального образования Городокского сельсовета по состоянию 2022 г.

Указанный реестр состоит из следующих разделов:

- раздел 1 «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе»;
- раздел 2 «Сведения о муниципальном движимом имуществе»;

Кроме того, на официальном сайте администрации Городокского сельсовета размещен реестр муниципального имущества муниципального образования Городокский сельсовет на 01.01.2022 г. (земельные участки, коммунальная инфраструктура).

В разделе 1 «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе» реестра муниципального имущества Городокского сельсовета не отражены сведения о кадастровой стоимости 7 объектов недвижимого имущества, включенных в реестр, а также сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях.

В нарушение п. 4 Порядка в отношении всех земельных участков, а также сооружений, включенных в реестр муниципального имущества муниципального образования Городокский сельсовет на 01.01.2022 г. (земельные участки, коммунальная инфраструктура) (58 объектов недвижимого имущества) не отражены сведения о дате возникновения и прекращения права муниципальной собственности на недвижимое имущество, реквизитах документов-оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности, сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения.

Таким образом, должностными лицами администрации Городокского сельсовета не исполняются требования федерального законодательства в части полноты, а также достоверности отражения сведений, включенных в реестр муниципального имущества, главой сельсовета надлежащий контроль в данном направлении работы не ведется.

Учитывая изложенное, виновные должностные лица администрации Городокского сельсовета подлежат привлечению к дисциплинарной ответственности.

С учетом изложенного, и руководствуясь статьей 24 Федерального закона «О прокуратуре РФ»,

**ТРЕБУЮ:**

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя межрайонной прокуратуры. О дате и времени рассмотрения представления сообщить в прокуратуру.
2. Принять конкретные меры по устранению нарушений законодательства, причин и условий, им способствующих.
3. Рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к дисциплинарной ответственности.
4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру в установленный законом месячный срок.

Межрайонный прокурор  
старший советник юстиции



П.С. Павлов